

Договор купли-продажи транспортного средства с юридическим лицом №09/06

г. Артем

«09» июня 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Автомир Восток», являясь неэксклюзивным дилером по обслуживанию и продаже транспортных средств и/или Шасси, изготовленных и собранных компанией FOTON INTERNATIONAL TRADE CO., LTD, BEIJING (далее – «FOTON») и/или ее прямыми или косвенными материнскими компаниями, аффилированными и / или дочерними структурами компании FOTON на основании дилерского Договора б/н от 16.11.2023, именуемое далее – **«Продавец»**, в лице генерального директора **Качалова Алексея Юрьевича**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Акционерное общество «Коммунэлектросервис»**, именуемое в дальнейшем **«Покупатель»** в лице Управляющего индивидуального предпринимателя Юрова Александра Николаевича, действующего на основании Устава АО "Коммунэлектросервис", договора от 11.04.2024 г. о передаче полномочий единоличного исполнительного органа АО "Коммунэлектросервис", при совместном упоминании именуемые **«Стороны»**, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется оплатить и принять технически исправное транспортное средство (*Далее - «ТС»*), наименование, комплектация, стоимость, порядок оплаты, условия передачи, технические и индивидуальные характеристики которого согласованы Сторонами в Спецификации (Приложение № 1 к Договору), являющейся после ее подписания сторонами неотъемлемой частью договора.

Продавец передает Покупателю ТС с установленными на нем Продавцом и за его счет рамками под регистрационные номера ТС с указанием на них фирменного/маркетингового наименования Продавца и номера его телефона. Покупатель, подписывая настоящий Договор, тем самым подтверждает свое согласие на установку указанных номерных рамок с соответствующей информацией.

Продавец одновременно с передачей ТС передает Покупателю:

- 1) Выписку из электронного паспорта транспортного средства;
- 2) Документ, удостоверяющий право собственности на ТС для его регистрации в органах ГИБДД (*Выписку из настоящего Договора, содержащую сведения, необходимые для регистрации ТС в ГИБДД*);
- 3) Сервисную (Гарантийную) книжку на русском языке;
- 4) Руководство по эксплуатации ТС (Руководство пользователя) на русском языке;
- 5) Комплект ключей зажигания и иные принадлежности к ТС согласно Перечня, указанного заводом-изготовителем.

Сервисная (Гарантийная) книжка и Руководство по эксплуатации ТС (Руководство пользователя) после передачи ТС Покупателю являются неотъемлемой, обязательной для изучения и исполнения Покупателем частью Договора.

1.2 На ТС по просьбе Покупателя и за его счет Продавцом может быть установлено дополнительное оборудование. Наименование дополнительного оборудования, порядок, сроки и условия выполнения Продавцом работ по его установке на ТС согласовываются сторонами дополнительно.

1.3 Передаваемое ТС принадлежит Продавцу на праве собственности, Продавец гарантирует, что ТС не заложено, не арестовано, не обременено правами третьих лиц.

1.4 Покупатель подтверждает, что до заключения Договора Продавцом предоставлена информация, о Продавце, изготовителе ТС, Авторизованных сервисных организациях, уполномоченных изготовителем осуществлять гарантийное (сервисное) и техническое обслуживание ТС (*Далее – Авторизованные сервисные организации*) и иных уполномоченных изготовителем организациях, о правилах продажи ТС, о производственных и потребительских свойствах ТС, о целях, в которых данный товар обычно используется, о подлежащей передаче Покупателю документации на ТС, о соответствии ТС нормативным требованиям, в том числе, о соответствии ТС нормативным требованиям о безопасности, о сертификатах на ТС, качестве ТС, о правилах эффективного и безопасного использования, хранения, транспортировки и утилизации ТС, о сроке службы ТС (ресурсе ТС) и его составных частей, о необходимых действиях Покупателя по истечении срока службы ТС (ресурса ТС) и его составных частей и возможных последствиях в случае невыполнения указанных действий, о гарантийном сроке, условиях и порядке сервисного (гарантийного) и технического обслуживания ТС, о конструктивных особенностях ТС, о штатном и дополнительном оборудовании на ТС, о версиях программного обеспечения к бортовому компьютеру ТС, а также о версиях цифровых навигационных карт к навигационной системе ТС.

Покупатель также подтверждает, что до заключения Договора ему продемонстрированы качественные, функциональные, в том числе, потребительские и производственные характеристики ТС, штатного/дополнительного оборудования ТС.

Информирование Покупателя осуществлено посредством ознакомления Покупателя до заключения Договора с технической и гарантийной документацией к ТС и образцами ТС; посредством устного консультирования Продавцом Покупателя; посредством размещения информации в месте продажи ТС на ценниках, маркировке, стендах и в брошюрах рекламного, правового и информационного характера, доступных для всеобщего обозрения. Дополнительно информирование Покупателя может осуществляться посредством размещения соответствующей информации на сайте Продавца.

Покупатель проинформирован, что после заключения договора в случае возникновения у него необходимости в получении какой-либо повторной/дополнительной информации и/или уточнения ранее полученной информации, Покупатель может получить ее у Продавца. Продавец вправе не предоставлять запрошенную информацию, если обязанность Продавца по ее предоставлению Покупателю не предусмотрена законодательством.

2. Качество ТС и гарантия на ТС

2.1 Реализуемое ТС соответствует обязательным нормативным требованиям, установленным в отношении данного товара, включая, но не ограничиваясь, нормативным требованиям о безопасности ТС, что подтверждается соответствующими документами, в том числе, сертификатами.

2.2 Гарантийный срок, объем гарантийных обязательств, условия и порядок осуществления гарантийного обслуживания, установленные заводом-изготовителем, указаны в Сервисной (Гарантийной) книжке ТС, являющейся неотъемлемой частью настоящего договора, с содержанием которой Покупатель ознакомлен до подписания настоящего Договора. ТС обеспечивается гарантией в рамках гарантийных обязательств, установленных заводом-изготовителем.

2.3 Покупатель обязан эксплуатировать и обслуживать ТС в строгом соответствии с условиями Договора и требованиями нормативных актов, регламентирующих правила эксплуатации и технического обслуживания ТС, в том числе, в соответствии с требованиями Руководства по эксплуатации ТС (Руководства пользователя) и Сервисной (Гарантийной) книжки.

2.4 При обнаружении несоответствия ТС обязательным нормативным требованиям, которым оно должно соответствовать и/или условиям договора, в том числе по качеству, Покупатель обязан в минимально возможные сроки уведомить об этом Продавца и согласовать с ним дальнейший порядок действий. При этом в случаях, когда нормативными актами, в том числе Руководством по эксплуатации (Руководством пользователя), Сервисной (гарантийной) книжкой установлен запрет на эксплуатацию ТС с данным несоответствием, Покупатель обязан незамедлительно прекратить эксплуатацию ТС и обеспечить доставку ТС для проведения диагностических работ и/или ремонтных работ:

- в период гарантийного срока - Продавцу/заводу-изготовителю или в Авторизованную сервисную организацию;
- по истечении гарантийного срока - в любую организацию, имеющую необходимые полномочия и возможности для выполнения соответствующих работ.

Выезд Продавца или Авторизованной сервисной организации в место нахождения ТС для выполнения диагностических, ремонтных работ, работ по техническому обслуживанию, в том числе, работ по техническому обслуживанию, выполняемых в рамках сервисного (гарантийного) обслуживания, не осуществляется.

Покупатель проинформирован, что любые неисправности ТС подлежат незамедлительному устранению, поскольку эксплуатация ТС с неисправностями может повлечь за собой выход из строя других узлов и деталей ТС, а также выход из строя ТС – в целом и, как следствие, причинить вред Покупателю и/или третьим лицам, и/или окружающей среде. Покупатель соглашается с тем, что принимает на себя полную ответственность за все негативные последствия, которые могут наступить вследствие эксплуатации ТС с не устраненной неисправностью.

Устранение Продавцом несоответствия в ТС осуществляется только после фактического установления/подтверждения факта наличия данного несоответствия с использованием оборудования Авторизованной сервисной организации и предъявления письменного требования Покупателя об его устранении.

Покупатель осознает, что место приобретения и планируемой эксплуатации ТС находится на значительном удалении от дистрибьютора соответствующей марки ТС и центрального склада запасных частей для ТС, в связи с чем существует риск возможных задержек в поставке запасных частей для технического обслуживания, гарантийного и послегарантийного ремонта. Продавец обязуется выполнить все возможные действия для скорейшего удовлетворения требований Покупателя, но, по не зависящим от него обстоятельствам, изложенным выше, не гарантирует устранение неисправностей ТС в короткие сроки. Покупатель согласен с возможным длительным устранением недостатков по изложенным выше обстоятельствам.

2.5 Несоответствие ТС, признанное гарантийным случаем, подлежит устранению Продавцом или Авторизованной сервисной организацией, в которую Продавец направил ТС для выполнения диагностических и/или ремонтных работ, в течение 60 дней с момента признания такого несоответствия гарантийным случаем.

2.6 В период гарантийного срока Покупатель обязан осуществлять сервисное (гарантийное) и техническое обслуживание ТС, его ремонт и любые иные действия, связанные с техническими, технологическими и конструктивными изменениями ТС только у Продавца и/или Авторизованной сервисной организации, поскольку они имеют доступ к необходимой для выполнения соответствующих работ технической (служебной) документации, имеют возможность получать технические консультации по ТС непосредственно у представителей завода-изготовителя, кроме того, они имеют оригинальные запасные части, специальное оборудование и инструмент, в том числе, специальное диагностическое оборудование и специальные диагностические программы, квалифицированный персонал, что обеспечивает своевременное выявление неисправностей, в том числе, скрытых, а также обеспечивает осуществление качественного обслуживания ТС.

Покупатель проинформирован, что ТС является технически сложным товаром и любое вмешательство в устройство ТС посторонними лицами, не имеющими выше перечисленных возможностей на выполнение соответствующих работ, которыми располагают Продавец и Авторизованные сервисные центры, может повлечь за собой нарушение работоспособности не только отдельных узлов и механизмов ТС, но и работоспособности ТС в целом, а также может повлечь появление сбоев и ошибок в электронных, электрических и других системах ТС, а также появление иных негативных последствий.

Покупатель соглашается с тем, что в случае прохождения сервисного (гарантийного) и технического обслуживания ТС, выполнения диагностических и/или ремонтных работ своими силами или у третьих лиц Покупатель принимает на себя полную ответственность за недостатки, которые проявились в ТС после вмешательства в устройство ТС Покупателя и/или третьих лиц, и иные негативные последствия, возникшие в связи с этим. При этом, в случае возникновения спора о причинах возникновения недостатков Покупатель несет бремя доказывания факта, что обслуживание ТС, выполненное Покупателем или третьими лицами, являлось надлежащим и у Покупателя/третьих лиц имелись необходимые квалификация и возможности для обслуживания ТС.

2.7 Покупатель обязан предоставлять Продавцу, а также организациям, осуществляющим выполнение диагностических и/или ремонтных работ, работ по техническому обслуживанию, в том числе, осуществляющим выполнение перечисленных работ в рамках гарантийного (сервисного) обслуживания, полную и достоверную информацию о состоянии ТС, условиях его эксплуатации и обслуживания, а в случае возникновения неисправностей ТС - полную и достоверную информацию о времени и обстоятельствах их возникновения, признаках и периодичности их внешнего проявления и иную информацию о данных неисправностях, которой располагает Покупатель.

2.8 Покупатель обязан строго соблюдать периодичность осуществления технического обслуживания, установленную Руководством по эксплуатации ТС (Руководство пользователя) и Сервисной (Гарантийной) книжкой, а также своевременно осуществлять диагностические и/или ремонтные работы ТС.

Покупатель проинформирован о негативных последствиях, которые могут возникнуть в связи с нарушением данной обязанности и соглашается с тем, что в случае не прохождения или несвоевременного прохождения технического обслуживания ТС, невыполнения или несвоевременного выполнения ремонтных и/или диагностических работ Покупатель принимает на себя полную ответственность за негативные последствия, возникшие после этого, в том числе, за недостатки, появившиеся в ТС.

2.9 Подписывая Договор, Покупатель оповещен и согласен с тем, что официально приводимые в Руководстве по эксплуатации ТС (Руководстве пользователя) цифры расхода топлива базируются на стандартном цикле вождения и идеальных условиях эксплуатации ТС. В связи с этим, реальный расход топлива может отличаться от официального в зависимости от оснащения ТС дополнительным оборудованием, влияющим на его вес и создающим дополнительную нагрузку на двигатель, от использования штатного оборудования ТС, влияющего на увеличение нагрузки на двигатель (использование климат-контроля, кондиционера, подогрева сидений и т.д.), от манеры вождения, от использования некачественного топлива, от циклов передвижения (при городском цикле, загородном цикле (движение по загородным трассам), смешанном цикле) и от иных факторов.

Покупатель также оповещен и согласен, что в связи с необходимостью проверки качества ТС и выполнением транспортно-логистических функций по его доставке и хранению, ТС на момент его реализации имеет соответствующий пробег, что является допустимым в сфере торговли ТС.

2.10 Покупатель соглашается с тем, что Продавец, действуя по требованию завода-изготовителя ТС, вправе в целях обеспечения безопасности эксплуатации ТС производить его временный отзыв для проведения внеочередного технического осмотра (ремонта, переоснащения), в порядке и на условиях, указанных заводом-изготовителем ТС.

3. Порядок расчетов

3.1 Общая стоимость ТС включает в себя все налоговые и таможенные платежи, иные платежи и сборы, связанные с ввозом ТС на территорию РФ, выпуском его в свободное обращение и реализацией ТС Покупателю, а также стоимость транспортных услуг, связанных с доставкой ТС до склада Продавца в г. Артём Приморского края и затраты по хранению ТС на складе Продавца до истечения срока, установленного договором для получения ТС Покупателем. В общую стоимость ТС не включены суммы комиссий и иных

платежей, взимаемых кредитными организациями с осуществляемых Покупателем платежей при расчетах по настоящему Договору.

Общая стоимость ТС рассчитана, исходя из ставок, действующих на момент заключения настоящего Договора.

Примечание: При реализации Покупателю ТС под заказ (при отсутствии в момент заключения настоящего Договора ТС на складе Продавца), в случае увеличения показателей, влияющих на стоимость ТС, в том числе, в связи с увеличением ставок существующих платежей и сборов (налоговых, таможенных и иных) введением новых платежей и сборов, изменением изготовителем рекомендованной продажной цены ТС, изменением состава и/или увеличением размера затрат Продавца, связанных с приобретением и реализацией ТС Покупателю, общая стоимость ТС по требованию Продавца подлежит увеличению на соответствующую сумму увеличения.

При реализации ТС под заказ Покупатель соглашается с тем, что завод-изготовитель оставляет за собой право произвести изменения комплектации ТС, а также произвести конструктивные изменения ТС без предварительного уведомления Продавцом Покупателя, а также без получения Продавцом соответствующего согласия Покупателя, при этом Продавец вправе по своему усмотрению изменить либо не изменять стоимость ТС. Покупатель не вправе предъявлять претензии к Продавцу относительно изменения покупной цены ТС и/или изменения комплектации ТС.

В случае несогласия Покупателя с увеличением общей стоимости ТС, и/или с изменением комплектации, и/или с изменением цены ТС после изменения комплектации ТС, Покупатель вправе отказаться от приобретения ТС и расторгнуть настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке при условии обязательного письменного уведомления об этом Продавца и потребовать возврата денежных средств, оплаченных им за ТС.

При наличии согласия Покупателя на изменение стоимости ТС и/или комплектации ТС, соответствующие изменения в договор вносятся путем подписания сторонами дополнительного соглашения. Если в течение 5 (пяти) дней с момента уведомления Продавцом Покупателя об увеличении общей стоимости ТС, или изменения комплектации ТС, или изменения цены ТС в связи с измененной комплектацией последний не подпишет указанное дополнительное соглашение Продавец вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке. При этом Договор считается расторгнутым по истечении указанного в настоящем абзаце пятидневного срока.

Возврат денежных средств, оплаченных Покупателем, осуществляется в порядке, установленном настоящим Договором.

3.2 Если иное не предусмотрено Спецификацией, реализация ТС по настоящему Договору осуществляются на условиях предоплаты. Обязанности Продавца по передаче ТС Покупателю являются встречными относительно обязанностей Покупателя по оплате цены Договора, согласованной сторонами в Спецификации.

3.3 Расчеты по настоящему Договору осуществляются в порядке и в сроки, предусмотренные Спецификацией, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца, указанный в реквизитах к настоящему Договору, или посредством внесения денежных средств в кассу Продавца.

Покупатель вправе возложить исполнение обязанности по оплате ТС на третье лицо. В этом случае Покупатель обязан обеспечить законность совершения оплаты ТС за него третьим и надлежащее документальное оформление данной процедуры. Документы, подтверждающие факт оплаты ТС третьим лицом по поручению Покупателя, должны быть переданы Продавцу.

Нарушение Покупателем сроков оплаты общей цены Договора более чем на 5 (пять) дней, признается отказом Покупателя от исполнения настоящего Договора. В этом случае Договор по истечении указанного срока, за исключением случаев предоставления Продавцом Покупателю по просьбе последнего отсрочки платежа, считается прекратившим свое действие, а Продавец получает право без дополнительных уведомлений распорядиться ТС по своему усмотрению, в том числе продать его третьему лицу. При прекращении Договора возврат Покупателю денежных средств, оплаченных им за ТС, осуществляется в порядке, установленном настоящим Договором.

3.4 Датой оплаты считается дата поступления полной цены Договора на расчетный счет Продавца и/или в кассу Продавца.

3.5 Расчет за ТС может производиться и другими согласованными сторонами формами платежей.

3.6 При прекращении действия Договора в связи с его расторжением/отказом от его исполнения возврат фактически оплаченных Покупателем денежных средств за вычетом удержаний, предусмотренных законодательством и договором, осуществляется путем их возврата Покупателю в кассе Продавца, или путем их перечисления на счет Покупателя, или иным способом, предусмотренным законодательством, в течение 10 (десяти) дней с момента предъявления Продавцу Покупателем соответствующего требования о возврате денежных средств. При этом, в случае расторжения Договора по инициативе Покупателя по причинам, не связанным с неисполнением/ненадлежащим исполнением Продавцом обязательств по Договору, последний обязан возместить Продавцу расходы, понесенные последним в связи с совершением действий по исполнению договора. Продавец вправе удержать стоимость указанных расходов из денежных средств, подлежащих возврату Покупателю.

4. Сроки и порядок передачи ТС

4.1 Если иное не согласовано сторонами в Спецификации, передача ТС Покупателю должна быть осуществлена в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента полной и своевременной оплаты ТС Покупателем. Прием-передача ТС осуществляется в месте нахождения Продавца по адресу, указанному в реквизитах к Договору, в дни и часы работы Продавца.

4.2 Перед передачей ТС Покупателю Продавец без взимания дополнительной платы осуществляет предпродажную подготовку ТС в соответствии с Отраслевым стандартом ОСТ 37.001.082-82 (с Изменениями № 1 от 16.12.1987, № 2 от 07.12.1988, № 3 от 19.09.1991). Сроки, вид и объем предпродажной подготовки ТС определяются Продавцом с учетом требований завода-изготовителя ТС.

4.3 Извещение (уведомление) о готовности ТС к передаче сообщается Покупателю по номеру телефона, указанному последним в реквизитах к настоящему Договору и/или в Спецификации. При изменении номера телефона/отсутствии доступа связи по данному номеру Покупатель обязан в минимально возможные сроки в письменной форме сообщить Продавцу другой номер телефона, по которому возможно с ним связаться. В случае неисполнения Покупателем данной обязанности ответственность за все неблагоприятные последствия, возникшие, в связи с этим, несет Покупатель. Если Покупателю в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента полной оплаты стоимости ТС не поступило уведомление Продавца о готовности ТС к передаче, Покупатель в последний день указанного срока обязан явиться в согласованное в договоре место, для получения ТС.

4.4 При возникновении обстоятельств, препятствующих осуществлению приема-передачи ТС в согласованный сторонами срок, указанный срок может быть изменен сторонами по инициативе одной из сторон в следующем порядке. Сторона в течение 3 (трех) рабочих дней с даты, в которую ей стало известно о наступлении обстоятельств, препятствующих своевременному осуществлению приема-передачи ТС, обязана уведомить другую Сторону о переносе согласованного срока передачи ТС на новый срок. В свою очередь, другая Сторона, в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения уведомления об изменении срока, вправе подписать соглашение, закрепляющее новый срок передачи ТС и тем самым согласиться с увеличением сроков передачи ТС, либо отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке письменно уведомив об этом Сторону, инициировавшую увеличение сроков. Стороны пришли к соглашению, что в случае, если Сторона, получившая уведомление об изменении срока, в установленный срок не подпишет соглашение об изменении сроков приема-передачи ТС и не откажется от исполнения Договора, будет считаться, что, тем самым, данная Сторона выразила свое согласие на изменение сроков.

В случае если одна из сторон нарушила согласованный сторонами срок приема-передачи ТС более чем на 10 (десять) рабочих дней и при этом не уведомила другую сторону о необходимости изменения указанного срока, другая сторона вправе отказаться от исполнения настоящего Договора. В этом случае Договор считается расторгнутым по истечении указанного в настоящем абзаце срока.

4.5 Прием-передача осуществляются по двустороннему Акту приема-передачи ТС. При приеме-передаче ТС Покупатель обязан осуществить его проверку, в том числе, проверить внешний вид и общую целостность ТС и его отдельных видимых частей, в том числе, лакокрасочного покрытия и обивки салона, убедиться в отсутствии трещин, вмятин, сколов, потертостей, царапин, пятен, разнооттеночности цвета и других недостатков, для обнаружения которых не требуется специального оборудования;

- проверить комплектацию ТС;
- проверить работоспособность основных узлов и агрегатов ТС и работоспособность ТС в целом;
- осуществить сверку идентификационного номера, номера двигателя и кузова, цвета кузова с данными регистрационных документов;
- проверить документы, подлежащие передаче Покупателю с ТС, убедиться в правильности их заполнения;
- проверить качество выполненных Продавцом работ по предпродажной подготовке ТС.

Выявленные в ходе приемки-передачи ТС недостатки отражаются в Акте приема-передачи. Покупатель вправе принять ТС с выявленными недостатками или отказаться от исполнения настоящего Договора, о чем делается соответствующая отметка в Акте приемки-передачи. В случае приема-передачи ТС с недостатками Продавец обязан устранить их в согласованный с Покупателем срок. Сторонами может быть согласован иной способ урегулирования разногласий.

4.6 Переход права собственности на ТС переходит на Покупателя с момента подписания сторонами Акта приема-передачи ТС и внесения записи в паспорт или электронный паспорт ТС о том, что собственником ТС является Покупатель. Соответствующая запись вносится в электронный паспорт ТС сразу же после подписания сторонами Акта приема-передачи ТС.

4.7 С момента передачи ТС Покупателю все расходы, связанные с его эксплуатацией, в том числе, расходы, связанные с хранением, ремонтом (за исключением ремонта неисправностей, признанных гарантийным случаем), техническим обслуживанием (с учетом стоимости запасных частей, материалов и оборудования), включая техническое обслуживание, предусмотренное Сервисной (Гарантийной) книжкой, несет Покупатель.

5. Ответственность сторон

5.1 За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2 Все споры, возникающие в ходе исполнения настоящего договора, подлежат разрешению в претензионном порядке. Соблюдение претензионного порядка является обязательным. Претензии подлежат направлению соответствующей стороне заказной почтовой корреспонденцией в адрес, указанный в реквизитах к настоящему Договору и/или вручаются лично. Стороны обязаны оказывать друг другу содействие в целях быстрого и конструктивного разрешения спора. Споры, не урегулированные сторонами в претензионном порядке, подлежат разрешению в Арбитражном суде Приморского края за исключением случаев, когда в Спецификации согласовано иное место подсудности.

6. Заключительные положения

6.1 Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его сторонами и действует до полного исполнения сторонами принятых на себя обязательств.

6.2 Все изменения, дополнения и приложения к настоящему договору будут действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями сторон. Изменения, дополнения и приложения к договору являются его неотъемлемой частью.

6.3 В случае досрочного прекращения действия Договора Покупатель обязан оплатить Продавцу стоимость работ по установке дополнительного оборудования (сигнализации, магнитолы и т.п.), установленного на ТС по просьбе Покупателя, а также стоимость работ по его демонтажу по расценкам Продавца. Стоимость работ по установке дополнительного оборудования и демонтажу Продавец вправе удержать из денежных сумм, подлежащих возврату Покупателю.

6.4 Покупатель вправе уступить, передать или обременить каким-либо образом свои права и/или обязанности по настоящему Договору только с предварительного письменного согласия Продавца, при этом полномочие на выражение такого согласия от имени Продавца имеет исключительно единоличный исполнительный орган Продавца.

В случае продажи Покупателем ТС третьему лицу Покупатель обязан довести до сведения третьего лица условия, изложенные в разделе 2 «Качество ТС и гарантии» настоящего Договора.

6.5 Стороны признают юридическую силу за перепиской, а также иными документами, касающимися Договора, переданными посредством электронной почты или по факсу с использованием электронных адресов или номеров факсов, указанных в Договоре. В случае изменения электронного адреса (факса) любой из Сторон Продавец (Покупатель) обязан уведомить контрагента (вторую сторону по договору) не позднее следующего дня с момента соответствующего изменения. После получения уведомления вся переписка направляется по изменённому адресу (факсу). Подписания дополнительного соглашения в данном случае не требуется. До момента уведомления любым способом, поименованным в данном пункте, вся переписка, направленная по адресам, указанным в первом абзаце настоящего пункта, считается полученной контрагентом и имеет юридическую силу. Факсимильный или сканированный экземпляр документа должен быть заменен на оригинал в течение 15 (пятнадцати) дней с момента подписания его уполномоченным(и) представителем(ями) Сторон(ы). Сторона, воспользовавшаяся для передачи документа соответствующим видом связи и не исполнившая обязанность по замене документа на оригинал несет риск всех негативных последствий, связанных с неисполнением данной обязанности, в том числе бремя опровержения действительности/недействительности документа/его содержания, переданного другой Стороне посредством средств электронно-вычислительной техники и/или факсимильной связи.

6.6 Покупатель подтверждает, что он уполномочил Продавца направлять ему сообщения, касающиеся исполнения настоящего Договора, в том числе, направлять запросы о мнении Покупателя о качестве исполнения Продавцом условий настоящего Договора, уведомления об отзыве изготовителем ТС, путем устного оповещения, а также направления сообщений по почте, электронной почте, посредством телефонной связи по номерам телефонов и адресам, предоставленным Покупателем Продавцу в качестве своих контактных данных. Покупатель вправе в любой момент отказаться от получения сообщений от Продавца, уведомив об этом Продавца в письменной форме.

6.7 В вопросах, не урегулированных настоящим договором, стороны руководствуются действующим на территории Российской Федерации законодательством.

6.8 Каждая Сторона гарантирует, что обладает всеми необходимыми полномочиями и документами для выполнения обязанностей по договору и подтверждает, что исполнение настоящего Договора не повлечет за собой нарушение каких-либо договоров с ее участием, нормативных актов обязательных для соответствующей Стороны, основания для признания настоящего Договора недействительным отсутствуют, также, как и отсутствуют основания для признания несостоятельным (банкротом) Стороны или юридических лиц, учредителем (соучредителем) которых она является. Каждая Сторона также гарантирует, что лицо, подписывающее данный договор от имени соответствующей Стороны,

наделено для этого надлежащими полномочиями и никаких дополнительных разрешений и согласований третьих лиц для этого не требуется.

6.9 Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон. После перехода к Покупателю права собственности на ТС Сторонами дополнительно к Договору подписывается Выписка из Договора, являющаяся, наряду с Договором, документом, подтверждающим возникновение права собственности на ТС у Покупателя. Выписка имеет реквизиты (номер) настоящего Договора и представляет собой сокращенную форму настоящего Договора, содержащую только сведения, необходимые для осуществления регистрации ТС. Выписка датирована датой, в которую произошел переход права собственности от Поставщика к Покупателю. Выписка имеет единственное предназначение – осуществление регистрации ТС в органах ГИБДД.

7. Адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

Покупатель:

АО «Коммунэлектросервис»

Юридический адрес:

692442, Край Приморский, город Дальнегорск,
улица Приморская, 6, А

ИНН 2505010540 КПП 250201001

ОГРН 1062505011997

Банк: ПАО СКБ Приморья «Примсоцбанк»

г.Владивосток

р/с 40702810600190000151 БИК 040507803

к/с 30101810200000000803

тел: 8 42373 2 86 29

Продавец:

ООО «Автомир Восток»

Юридический адрес: 692770, Приморский край,
Артем г, Махалина ул, дом № 21 офис 27.

ИНН 2502057702 КПП 250201001

ОГРН 1172536039620

Банк: ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ
(ПАО) в г. Москве

р/с 40702810810540000167 (руб.), БИК: 044525411

к/с 30101810145250000411

Управляющий

Генеральный директор

_____ **Юров А.Н**

_____ **А.Ю.Качалов**

М.П.

М.П.

СПЕЦИФИКАЦИЯ

г. Артём

«09» июня 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Автомир Восток», являясь неэксклюзивным дилером по обслуживанию и продаже транспортных средств и/или Шасси, изготовленных и собранных компанией FOTON INTERNATIONAL TRADE CO., LTD, BEIJING (далее – «FOTON») и/или ее прямыми или косвенными материнскими компаниями, аффилированными и / или дочерними структурами компании FOTON на основании дилерского Договора б/н от 16.11.2023, в лице генерального директора **Качалова Алексея Юрьевича**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Продавец**» и **Акционерное общество «Коммунэлектросервис»**, именуемое в дальнейшем «**Покупатель**» в лице Управляющего индивидуального предпринимателя Юрова Александра Николаевича, действующего на основании Устава АО "Коммунэлектросервис", договора от 11.04.2024 г. о передаче полномочий единоличного исполнительного органа АО "Коммунэлектросервис" с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «**Стороны**», оформили Спецификацию к Договору купли-продажи транспортного юридическому лицу о нижеследующем:

1. Продавец передает Покупателю, а Покупатель принимает в собственность следующее технически исправное транспортное средство (*Далее по тексту - «ТС»*):

Модель а/м:	FOTON TUNLAND	Год выпуска	2024
VIN:	LVAV2MAB3RU045051	цвет	БЕЛЫЙ
№ двигателя, модель двигателя:	R029816, 4F20TC15	№ шасси	LVAV2MAB3RU045051
№ кузова	отсутствует	Гос номер:	-
ЭПТС (номер, дата выдачи, кем выдано)	164302104459350, 31.10.2024 Общество с ограниченной ответственностью "Фотон Мотор"		

Страна происхождения товара Китайская Народная Республика

2. Документы к ТС (на русском языке), подлежащие передаче Покупателю:

- 1) Выписка из ЭПТС;
- 2) Документ, удостоверяющий право собственности на ТС, для его регистрации в органах ГИБДД;
- 3) Сервисная (Гарантийная) книжка;
- 4) Руководство по эксплуатации ТС (Руководство пользователя);
- 5) Комплект ключей зажигания и иные принадлежности к ТС согласно Перечня, указанного заводом-изготовителем.

3. Передача от Продавца к Покупателю осуществляется:

- в течении 10 рабочих дней с момента доставки ТС в г. Артём Приморского края.

Обязанность Продавца по передаче ТС Покупателю является встречной по отношению к обязанности Покупателя по оплате стоимости ТС

4. Цена договора:

- 1) Стоимость ТС в размере: **3 498 000 (Три миллиона четыреста девяносто восемь тысяч рублей 00 копеек)**, включая НДС 20 %.

5. Порядок расчетов:

Покупатель оплачивает полную стоимость ТС в размере : **3 498 000 (Три миллиона четыреста девяносто восемь тысяч рублей 00 копеек)** в течение 3 дней с момента подписания настоящего Приложения № 1.

6. Контактные данные Покупателя для направления Продавцом информации по настоящему Договору:

тел: 8 42373 2 86 29

7. Настоящая Спецификация составлена в двух экземплярах – по одному для каждой из сторон, вступает в силу с момента ее подписания сторонами и является неотъемлемой частью настоящего договора.

8. Комплектация:

Технические характеристики	
Двигатель D011 119 кВт (162лс) 2,0 л, дизельный, Евро 5	•
Автоматическая коробка передач, 8-ступенчатая	•
Колёсная формула	4X4
Допустимая полная масса, кг	2980
Снаряжённая масса транспортного средства, кг	2075

Габаритные размеры автомобиля Д/Ш/В, мм	5340×1940×1870
Внутренние размеры автомобиля Д/Ш/В, мм	1520×1580×440
Колёсная база, мм	3110
Минимальный дорожный просвет, мм	210
Тип кабины	двухрядная
Объём топливного бака, л	76
Шины	265/60R18

Список базовых опций:

Стандартная комплектация

Безопасность	ESP	ABS+EBD	•
		Система динамической стабилизации (VDC)	•
		Антипробуксовочная система (TCS)	•
		Ассистент помощи при экстренном торможении (HBA)	•
		Система удержания на подъёме (HHC)	•
		Система контроля спуска со склонов (HDC)	•
		Система повышения давления в тормозной системе (HBB)	•
		Мигающий аварийный стоп-сигнал (BLF)	•
		Система приоритета тормозов (BOS)	•
		Блокировка дифференциала заднего моста	•
		Система предупреждение о лобовом столкновении (FCW)	•
		Система предупреждения о столкновении с пешеходом	•
		Система предупреждения о сходе с полосы движения (LDW)	•
		Система помощи при перестроении	•
		Система контроля усталости водителя	•
		Система контроля слепых зон	•
		Подушки безопасности водителя и переднего пассажира	•
		Боковые подушки безопасности, шторки	•
		Система контроля давления в шинах	•
		Датчики парковки, задние	•
		Преднатяжители ремней безопасности	•
Комфорт		Климат-контроль с функцией очистки воздуха	•
		Система кругового обзора 360° + приветственный свет + датчики парковки, передние (Код DPP)	•
		Бесключевой доступ	•
		Бесключевой запуск двигателя	•
		Мультифункциональное рулевое колесо	•
		Круиз-контроль	•
		Выбор режима вождения	•
		Электрорегулировка зеркал заднего вида	•
		Обогрев зеркал заднего вида	•
		Обогрев заднего стекла	•
		Датчик дождя	•
		Электрорегулировка сиденья водителя, 6 положений	•
		Регулировка сиденья пассажира, 4 положения	•
		Подогрев сидений водителя и переднего пассажира	•
		Электростеклоподъемники передние и задние	•
		Регулировка фар по высоте	•
		Функция задержки выключения света фар	•
Мультимедиа	MP5	Система поиска автомобиля на парковке	•
		Электрический стояночный тормоз (EPB)	•
		MP5 мультимедийная система с Bluetooth и камерой заднего вида	10.25"

	Синхронизация со смартфоном	•
	Динамики, 6 шт.	•
	USB, 3 спереди / 1 сзади	•
	Функция воспроизведения аудио и видео через USB	•
Интерьер	Обивка сидений из искусственной кожи	•
	7-дюймовый цветной дисплей приборной панели	•
	Солнцезащитные козырьки водителя и переднего пассажира с косметическим зеркалом	•
	Система складывания сидений 60:40	•
Экстерьер	Молдинги на двери	•
	Декоративная накладка для задней двери, цвет серый	•
	Светодиодные дневные ходовые огни	•
	Передние противотуманные фары	•
	Светодиодный верхний стоп-сигнал	•
	Светодиодные сигналы поворота в зеркалах заднего вида	•
	Боковые подножки	•
	Защитное покрытие кузова	•
	Центральный замок заднего борта	•
	Пневматические упоры крышки капота	•
Прочее	ЭРА Глонасс	•
	Внутренний крюк для фиксации груза	•
	Запасное колесо	265/60R18
	Низкотемпературный аккумулятор (80 Ач)	•
	Кунг кузова	
	Защитный ковер в кузов	
	Защита днища	
	Защита радиатора (сетка)	

Покупатель:
АО «Коммунэлектросервис»

Юридический адрес:
692442, Край Приморский, город Дальнегорск,
улица Приморская, 6, А
ИНН 2505010540 КПП 250201001
ОГРН 1062505011997
Банк: ПАО СКБ Приморья «Примсоцбанк»
г.Владивосток
р/с 40702810600190000151 БИК 040507803
к/с 30101810200000000803
тел: 8 42373 2 86 29

Продавец:
ООО «Автомир Восток»

Юридический адрес: 692770, Приморский край,
Артем г, Махалина ул, дом № 21 офис 27.
ИНН 2502057702 КПП 250201001
ОГРН 1172536039620
Банк: ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ
(ПАО) в г. Москве
р/с 40702810810540000167 (руб.), БИК: 044525411
к/с 30101810145250000411

Управляющий

Генеральный директор

_____ **Юров А.Н**

_____ **А.Ю.Качалов**

М.П.

М.П.

Данные электронной подписи (от Заказчика) Владелец: ЮРОВ АЛЕКСАНДР НИКОЛАЕВИЧ Организация: АО "КОММУНЭЛЕКТРОСЕРВИС" (ИНН 2505010540, КПП 250501001)		Данные электронной подписи (от Поставщика) Владелец: Качалов Алексей Юрьевич Организация: ООО "АВТОМИР ВОСТОК" (ИНН 2502057702, КПП 250201001)	
Данные сертификата	Серийный номер: 028443130058B1B2A14CB0D02EF9782B7C Удостоверяющий центр: Федеральная налоговая служба Срок действия: 23.04.2024 04:00 (МСК) - 23.07.2025 04:10 (МСК)	Данные сертификата	Серийный номер: 02722E040044B2C4924FB1669DE2198087 Удостоверяющий центр: Федеральная налоговая служба Срок действия: 12.12.2024 03:05 (МСК) - 12.03.2026 03:15 (МСК)
Документ подписан электронной подписью		Документ подписан электронной подписью	
Место подписания: ЭТП utp.sberbank-ast.ru Реестровый номер на сайте zakupki.gov.ru:		Номер договора: 09/06 Дата подписания: 09.06.2025	